

KAUKOLÄMMÖN LIITTYMISMAKSUT 1.1.2013 ALKAEN

Kuluttaja suorittaa liittymismaksun kaukolämpöverkkoon liittymisestä. Liittymismaksusta puolet laskutetaan kolme kuukautta ennen suunniteltua tai kuluttajan lämpösopimuksen mukaisesti ilmoittamaa lämmöntoimituksen alkamisaikaa. Loput liittymismaksusta laskutetaan, kun lämmöntoimitus on aloitettu, ellei lämmöntoimitussopimuksessa ole toisin sovittu.

Liittymismaksun suuruus lasketaan seuraavasta kaavasta:

$$\text{vesikaukolämmityksen liittymismaksu} = k1 * (a + b * V) \text{ €}.$$

Kertoimen k1 arvot tarkistaa ja vahvistaa Tornion Energia Oy: n hallitus.

Kertoimet a ja b, jotka riippuvat kuluttajan tilausvesivirrasta V, ovat toistaiseksi seuraavat:

V m3/h tilausvesivirta	a euroa	b euroa
0 – 2	900	3 400
2 – 10	3 900	1 900
10 – 20	9 000	1 350
yli 20	15 700	1 010

kerroin k1 = 1,73

Omakotitalon (rakennustilavuus alle 800 m³) liittymismaksu on 2700 euroa.

Liittymismaksua vastaan lämmönmyyjä rakentaa kustannuksellaan liittymisjohdon ja mittauskeskuksen.

Mikäli talon talohaara on tontin sen kadun, jolla kaukolämmön runkojohdot kulkevat, puoleisesta rajasta mitattuna yli 10 m, maksaa liittyjä jokaisesta ylittävästä metristä lisähinnan alle 0,8 m³/h tilausvesivirralla 60 euroa ja tilausvesivirralla 0,8 m³/h tai tämän yli menevältä arvolta 140 euroa.

Rakennusta laajennettaessa määritellään liittymismaksu koko rakennuksen ja aikaisemmin rakennetun osan liittymismaksujen erotuksena, jolloin kumpikin liittymismaksu hinnoitellaan laajennuksesta tehtävän liittymissopimuksen tarkistuksen yhteydessä ja tuolloin voimassa olevien maksujen mukaisesti.

Liittymismaksu on arvonlisäveroton, mutta 10 m ylittävältä osuudelta perittävään lisähintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Lämpöliittymissopimus on sekä siirto- että palautuskelpoinen.